



思いをひとつに  
がんばれ、日本

#### ■ 企業情報

- 商号: 株式会社ユニヴァ・キャピタル・ジャパン
- 設立: 平成8年5月
- 資本金: 1億円
- 代表者: 代表取締役社長 佐野 敦彦
- 本社: 東京都港区六本木1-6-1 泉ガーデンタワー 35F 〒106-6035
- 取引銀行: みずほ銀行 新橋支店
- URL: <http://www.esco-bb.jp/>

#### ■ エスコディビジョン事業内容:

公共料金削減コンサルティング  
電気・ガス供給会社への各種申請代行業  
省エネルギー機器の販売及びレンタル  
環境関連法対策支援  
廃棄物処理費用のコンサルティング  
その他コスト削減コンサルティング  
ユニヴァグループ各社に対する省エネコンサルティング全般

#### ■ その他の事業内容:

- ・グループマネジメントディビジョン  
ユニヴァグループ各社への売上拡大・コスト削減・採用等のコンサル支援
- ・ブランドマネジメントディビジョン  
ユニヴァグループ各社へのブランディングとマーケティング支援

※ユニヴァグループ事業一覧

(米国、日本、台湾、香港、シンガポール、マレーシア、韓国、インドネシアに進出 2011年3月現在)  
環境関連事業・コンサルティング事業・IT事業・美容関連事業・健康食品事業・広告事業・飲食事業・人材関連事業・プロパティマネジメント事業・スペースプロデュース事業・バックオフィス事業・ファイナンス事業

# ESCO-ONE

ENERGY SAVE CONTROL UNIT FOR ALL TYPES OF COMPRESSOR

ESCO-ONE is an energy saving unit in a compact body, designed to reduce overall electricity consumption without inducing variations in temperature. This simple, low cost device acts as a monitor, controlling the operation of compressors of air-conditioning and freezing system at the perfect time.



# ESCO-ONE

## コンプレッサー個別対応型の省エネ制御装置

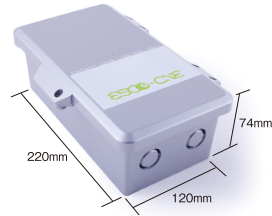
ESCO-ONEは業務用エアコン・冷凍庫・冷蔵庫のコンプレッサーの稼働状況を監視し、最適なタイミングでコンプレッサーを省エネ制御することにより、環境変化を起こさず、施設の快適性を維持しながら、消費電力の削減をお手伝いします。

オフィスビル・工場・商業施設等の電力使用量で大幅な割合を占めている空調機・冷凍機。ユニヴァ・キャピタル・ジャパン・エスコティビジョンの自社ブランド ESCO-ONEは、コンパクトでありながら、空調機・冷凍機に設置するだけで、消費電力を確実に削減します。

消費電力の15~20%を確実に削減できますので、ESCO-ONEの導入によって、電力会社より基本料金削減の認証を受けることができます。また、従来見えなかった削減量をデータ化※し、ISO14001の取り組み等にもご利用いただけます。

※電流値を測定することで540日間の省エネデータ保存が可能。

私たちは創業平成8年から蓄積した「ノウハウ」と多くの納入実績をもとに、企業の環境対策・省エネルギー対策において、お客様の設備導入の「リスク」を限りなく抑え、低価格でご提供することを実現しました。



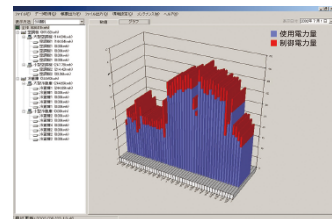
## Function [ESCO-ONEの機能紹介]

コンプレッサー保護システムと通常運転優先機能により、コンプレッサーの稼働状況を常時監視し、コンプレッサーを傷めないように最適なタイミングで省エネ制御することが可能であるため、空調機メーカーやメンテナンス業者の方にも安心して提案して頂けます。

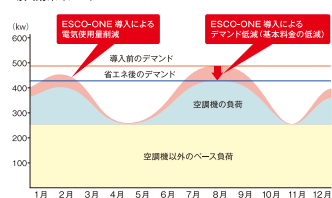
### ESCO-ONEのコントロールシステム方法

エアコンに導入した場合	<b>15% 制御</b> 30分に1回 4分30秒エアコンを送風状態にする
	<b>20% 制御</b> 30分に2回 3分つつエアコンを送風状態にする
冷凍・冷蔵庫に導入した場合	<b>10% 制御</b> 30分に1回 3分冷凍機を霜取り状態にする
	<b>15% 制御</b> 30分に1回 4分30秒冷凍機を霜取り状態にする

個別省エネデータ画面



導入効果イメージ



作業環境の「快適さ」を保ちながら電気使用量を削減します

## 6 Merits [ESCO-ONE 6つのメリット]

レンタル可能	15~20%消費電力削減	低価格導入	省エネ法対策として	デマンド低減申請可能商品	施設の快適さを維持
--------	--------------	-------	-----------	--------------	-----------



### ■ レンタル可能

お客様の設備導入の「リスク」を限りなく抑えた「省エネ機器レンタル導入」という新しいスキームを開発したことで、資産を持たずに、省エネルギーの実現が可能になりました。環境対策や省エネ機器の導入は、「導入にコストがかかる」といった固定概念を打破することで、「省エネ」を企業経営と地球環境の両側面からバックアップします。



### ■ 低価格導入

今までにない超低価格で安心して導入していただくことが可能となります。(導入事例をご参照ください。) 中小企業でもお気軽に省エネルギー、コスト削減を実現できます。創業平成8年から長きに渡り、2千社以上の企業の電力削減にお手伝いした実績があります。



### ■ 施設の快適さを維持

ESCO-ONEは通常運転優先機能があります。空調機・冷凍機のコンプレッサーを適切なタイミングで制御するだけでなく、長時間停止後の再起動時は、設定温度への到達時間を遅らせないように温度環境に配慮しております。よって、環境変化を起こさずに、消費電力を削減することができます。

## Case Studies [ESCO-ONEの導入事例]

導入先	導入対象	対象機種	対象システム	導入機種	実施効果	実施コスト
スーパー	業務用冷凍・冷蔵庫	スーパーの冷凍・冷蔵庫 33台	冷蔵ケース・冷凍ケース	ESCO-ONE	年間 300万円の電気料金削減	エスコワン 工事費 750万円 投資回収 2.5年
娯楽施設		ゲームセンターの空調機 20台	1~9Fフロアトイレ系統		年間 150万円の電気料金削減	エスコワン 工事費 350万円 投資回収 2.4年
病院 (茨城県)		三菱電機製業務用空調機 25台	営業・企画室 製版・校正室 会議室・食堂 エントランスホール		年間 241万円の電気料金削減	空調機省エネルギー 工事費 435万円 投資回収 1.8年
パチンコホール	業務用空調機	ダイキン工業製業務用空調機 18台 RYJ280F (出力7.50kw)	ホール部分全空調機		年間 117万円の電気料金削減	空調機省エネルギー 工事費 320万円 投資回収 2.7年
住宅マンション		ダイキン 37台 RYP112L(出力2.92kw) ダイキン 3台 RSXYP400M(出力1.00kw)	エントランス 4F~37F廊下 ELVホール		年間 200万円の コスト削減 / 空調機 エネルギー減少により 年間排出CO <sub>2</sub> が 約9t削減	空調機の負荷軽減 →イニシャルコスト 542万円 投資回収 2.7年
倉庫		業務用空調機 14台	事務室 作業所		年間 80万円の電気料金削減	空調省エネルギー 工事費 260万円 投資回収 3.3年
工場		ダイキン製業務用空調機 7台	事務室・倉庫・役員室・見学者通路・工務室		年間 54万円の電気料金削減	空調機省エネルギー 工事費 105万円 投資回収 2年